



房地产拍卖服务统一集中采购项目中标结果公告

(项目编号: 252641ZB059003)

本房地产拍卖服务统一集中采购项目(项目编号: 252641ZB059003), 确定本项目的入围/中标人信息如下:

一、入围/中标人信息

1、入围/中标人: 上海大众拍卖有限公司

统一社会信用代码: 91310109133183330H

投标报价: 拍卖成交金额 0-1000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 1.20%;

拍卖成交金额 1000 万元(不含)-5000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 0.85%;

拍卖成交金额 5000 万元(不含) 以上单项报价拍卖费费率 0.55%;

封顶收费 25.00 万元。

2、入围/中标人: 上海国际商品拍卖有限公司

统一社会信用代码: 913101011338438966

投标报价: 拍卖成交金额 0-1000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 1.25%;

拍卖成交金额 1000 万元(不含)-5000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 0.90%;

拍卖成交金额 5000 万元(不含) 以上单项报价拍卖费费率 0.60%;

封顶收费 50.00 万元。

3、入围/中标人: 上海长城拍卖有限公司

统一社会信用代码: 9131010913236173X3

投标报价: 拍卖成交金额 0-1000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 0.85%;

拍卖成交金额 1000 万元(不含)-5000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 0.68%;

拍卖成交金额 5000 万元(不含) 以上单项报价拍卖费费率 0.43%;

封顶收费 20.00 万元。

4、入围/中标人: 上海金磐拍卖有限公司

统一社会信用代码: 91310104703132173B

投标报价: 拍卖成交金额 0-1000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 1.25%;

拍卖成交金额 1000 万元(不含)-5000 万元(含) 单项报价拍卖费费率 0.90%;

拍卖成交金额 5000 万元(不含) 以上单项报价拍卖费费率 0.60%;



大华咨询

项目资金的卓越守护者

封顶收费 25.00 万元。

5、入围/中标人：上海拍卖行有限责任公司

统一社会信用代码：91310109132238299P

投标报价：拍卖成交金额 0-1000 万元（含）单项报价拍卖费费率 1.00%；

拍卖成交金额 1000 万元（不含）-5000 万元（含）单项报价拍卖费费率 0.72%；

拍卖成交金额 5000 万元（不含）以上 单项报价拍卖费费率 0.48%；

封顶收费 25.00 万元。

二、其他公示信息

招标人：中国工商银行股份有限公司上海市分行

招标代理机构：上海大华工程造价咨询有限公司

项目名称：房地产拍卖服务统一集中采购项目

招标代理编号：252641ZB059003

发布招标公告日期：2026 年 4 月 29 日

开标日期：2026 年 5 月 27 日

入围/中标候选人公示日期：2026 年 6 月 12 日-2026 年 6 月 15 日

定标原因及依据：本项目有效投标人超过 10 家，根据招标文件规定，入围/中标人数量不超过 5 家；招标人依据评标委员会推荐的入围/中标候选人及入围/中标候选人的排名依次选择 5 名入围/中标人。

评标委员会成员：朱桂平、李虎、沈剑华、何卫、周洁巍

感谢各投标人积极参与本次招标项目！

三、其他

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为 / 。

五、联系方式

1、招标人信息

招标人：中国工商银行股份有限公司上海市分行

地址：上海市浦东新区银城路 8 号





大华咨询

项目资金的卓越守护者

2、招标代理信息

代理单位：上海大华工程造价咨询有限公司

地址：上海市浦东新区陆家嘴环路 958 号 32 楼

项目负责人：汤英

联系人：汤英 李昕 电话 1：13127793868 电话 2/传真：021-63238528

招标代理机构项目负责人：

汤英

(签名)

招标代理机构：上海大华工程造价咨询有限公司 (盖章)

