



上海中心大厦保洁服务商业 T2 标段中标候选人公示

(项目编号: 241568ZB065015)

公示结束时间: 2026 年 09 月 21 日

一、评标情况

由上海中心大厦世邦魏理仕物业管理有限公司委托上海大华工程造价咨询有限公司组织上海中心大厦保洁服务商业 T2 标段的公开招标工作, 经评标委员会评审, 现将中标候选人进行公示。

1、第一中标候选人: 上海申能物业管理有限公司

投标总价(人民币元, 含税价): 4,791,398.00元/年

服务期: 一年, 具体时间根据招标进度以招标人通知日期为准。服务期结束后, 招标人根据中标单位的服务质量、履约情况及考核结果决定是否续签。双方达成一致意见后, 续签12个月, 否则合同终止。

质量: 满足招标文件要求

资质等级: 满足招标文件要求

项目负责人: 陈伟君

证书名称及编号: /

评标情况: 商务和技术部分综合排名第一

2、第二中标候选人: 上海陆物清洁服务有限公司

投标总价(人民币元, 含税价): 5,220,976.00元/年

服务期: 一年

质量: 满足招标文件要求

资质等级: 满足招标文件要求

项目负责人: 王兴勤

证书名称及编号: /

评标情况: 商务和技术部分综合排名第二

二、提出异议的渠道和方式

如有供应商对评审结果有异议, 可在公示期内, 以书面形式向上海大华工程造价咨询有限公司提出质疑。感谢各投标人对本次招标项目的积极参与!





大华咨询
项目方资金的卓越守护者

三、其他

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为___/___。

五、联系方式

招标人：上海中心大厦世邦魏理仕物业管理有限公司

地 址：上海市浦东新区陆家嘴环路 479 号

联系人：戴凤飞

电 话：20656767*8075

招标代理机构：上海大华工程造价咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区陆家嘴环路 958 号华能联合大厦 32 楼

联系人：李昕 李嘉峻

电 话：021-63238528

邮 箱：lixin@dahuacpa.com

招标代理机构项目负责人：李昕 (签名)

招标代理机构：上海大华工程造价咨询有限公司 (盖章)

